

Zasadnutie
Obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konané dňa 21. 11. 2025

Prítomní:

Poslanci: Mgr. Marián Černák
Miroslav Harvan
Jozef Krížo
Ing. Martin Lunter
Juraj Rejdovian
Ľubomír Šramko
prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Ospravedlnení:

Tomáš Gábriš
Mgr. Milan Milčák

Ďalší prítomní:

Bc. Nikola Hlavatá
Anna Černáková
Anna Kuňáková
Elena Lunterová
Ing. Mária Voletzová

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1 Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Telgárt na obdobie od 1. 1. 2026 do 30.6.2026
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Telgárt k návrhu rozpočtu
5. Návrh rozpočtu na rok 2026
6. Návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028
7. Úprava rozpočtu za rok 2025
8. Návrh na inventarizačné komisie
9. Centrálna zóna obce Telgárt - návrh na schválenie Mandátnej zmluvy na výkon činnosti spojených s procesom verejného obstarávania
10. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 10 rokov - Kultúrny dom Telgárt súp. číslo 481
11. Zámer vyhlásiť prebytočný majetok obce budovu Zdravotné stredisko Telgárt súp. číslo 449
12. Zámer vysporiadať obecnú komunikáciu na Hydrometeorologický ústav Telgárt
13. Stanoviť obvod na vysporiadanie pozemkov podľa nového spracovaného ÚP - zmluva „Jednoduché pozemkové úpravy v hornej a dolnej rómskej osade
14. Návrh VZN o výške poplatku za Rozvoj
15. Návrh VZN obce Telgárt o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný odpad na území obce Telgárt
16. Návrh VZN obce Telgárt o miestnych daniach na území obce Telgárt
17. Žiadosti občanov
18. Rôzne záležitosti

19. Diskusia

20. Záver

K bodu 1. Zahájenie, určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice a uznesení

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľ'stva otvoril starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľ'stvo je uznášania schopné.

Overovatelia zápisnice: Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter

Zapisovateľ': Elena Lunterová

Hlasovanie za uznesenie č. 96

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

Starosta obce prečítal program zasadnutia obecného zastupiteľ'stva a dal hlasovať.

Obecné zastupiteľ'stvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 97

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce – boli kontrolované plnenia uznesení č. 68 -95/2025. Uznesenia boli splnené.

Obecné zastupiteľ'stvo

berie na vedomie

K bodu 3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Telgárt na obdobie od 1. 1. 2026 do 30.6.2026

Kontrolórka obce prečítala návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie od 1.1.2026 do 30. 6. 2026.

Obecné zastupiteľ'stvo

berie na vedomie

K bodu 4.Stanovisko hlavného kontrolóra obce Telgárt k návrhu rozpočtu

Kontrolórka obce predložila odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu Obce Telgárt na roky 2026 – 2028.

Obecné zastupiteľ'stvo

berie na vedomie

K bodu 5. Návrh rozpočtu na rok 2026

Ekonomka obce prečítala návrh rozpočtu na rok 2026. Poslanci boli informovaní s návrhom pred zasadnutím obecného zastupiteľ'stva.

Starosta obce – prečítal žiadosti od Základnej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku v Telgárte o finančný príspevok na rok 2026 a žiadosť od Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Telgárt o finančný príspevok na opravu fasády chrámu.

Ekonomka obce – na základe žiadostí, budú návrhy na finančné príspevky upravené v rozpočte.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľ'stvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 98

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčík

K bodu 6. Návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028

Návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028 prečítala ekonómka obce

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

K bodu 7. Úprava rozpočtu za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo navrhlo riešiť úpravu rozpočtu na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 12.12. 2025.

K bodu 8. Návrh na inventarizačné komisie

Ekonómka obce prečítala návrh na inventarizačné komisie:

IK pre OÚ -finančná závierka: Mgr. Marián Černák

Nikola Hlavatá

Anna Černáková

IK pre ZŠ, ŠJ, ihrisko: prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Mgr. Mária Lunterová

Elena Turzáková

IK pre ČOV, bunky, DS: Jozef Krížo

Patrik Černák

Roman Kováč – ČOV

Bc. Nikola Hlavatá-bunky DS

Miroslav Harvan

IK pre DPZ: Ing. Martin Lunter

Martin Lapin

Ján Vrabec

IK pre MŠ: Mgr. Milan Milčík

Bc. Anna Neuvirthová

Alena Meľová

IK pre KC: Tomáš Gábriš

Anna, Černová

Bc. Nikola Hlavatá

IK pre ZS: Elena Lunterová

Patrik Černák

Anna Černáková

IK pre MKS, Zberný dvor: Ľubomír Šramko

Anna Kuňáková

Martin Lapin

IK pre DP, dielňa: Juraj Rejdovian

Anna Kuňáková

Martin Lapin

IK pre Lyžiarske vleky: prenájom

IK pre DOS: prenájom

Ústredná vyrad'ovacia a likvidačná komisia: Mgr. Marián Černák

Patrik Černák

Juraj Rejdovian

Miroslav Harvan

Starosta dal hlasovať
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 99

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter,
Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 9. Centrálna zóna obce Telgárt - návrh na schválenie Mandátnej zmluvy na výkon činnosti spojených s procesom verejného obstarávania

Starosta obce – je na Vás, či sa podpíše Mandátna zmluva na výkon činnosti spojených s procesom verejného obstarávania s Banskobystrickou agentúrou za 1.700,-€ alebo TK SERVICES s. r. o. Ing. Tomáš Klibáni Tulsá 119 Banská Bystrica za 500,-€. Časť pozemkov je nevysporiadaných. Obec požiadala pozemkový fond o vysporiadanie pozemkov, kde nie sú známi vlastníci.

Juraj Rejdovian- ideme do toho keď nie sú vysporiadané pozemky, bude 9 parkovacích miest? Úplne sa zmenilo zadanie.

Mgr. Marián Černák – treba to riešiť a architektom.

Starosta obce dal hlasovať za uzavretie Mandátnej zmluvy na výkon činnosti spojených s procesom verejného obstarávania TK SERVICES s. r. o. Ing. Tomáš Klibáni Tulsá 119 Banská Bystrica.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č.100

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter,
Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 10. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 10 rokov - Kultúrny dom Telgárt súp. číslo 481

Starosta obce – len pri temperovaní vykurovanie stojí obec ročne 15.000,-€.

Obec dá vypracovať znalecký posudok a nájomnú zmluvu.

Ľubomír Šramko- investujeme do hotela, začala nám chodiť iná klientela a majú záujem o využitie týchto priestorov, ktoré my aj tak najviac využívame Všetko bude v nájomnej zmluve.

Ing. Anna Hríbiková – mala by ísť do toho obec, je to obecný majetok. Bola aj výzva. prof. Ing. Peter Pisár PhD. – treba zachovať sídlo Klubu dôchodcov v priestoroch.

Obecné zastupiteľstvo by malo schváliť zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Kultúrny dom ako prípad hodný osobitného zreteľa a uviesť dôvody.

Starosta obce – schváli sa len zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 10 rokov podľa zásad hospodárenia s majetkom obce.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 101

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter,
Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 11 Zámer vyhlásiť prebytočný majetok obce budovu Zdravotné stredisko Telgárt súp. číslo 449

Starosta obce – urobili sme určité kroky. Oslovili sme Komoru súkromných poskytovateľov súkromnej starostlivosti a VUC. Nevedia nám pomôcť obsadiť miesto lekára. Zverejnené bolo aj na stránke obce. MUDr. Roman Lysina uviedol, že pre 300 ľudí sa mu neoplatí chodiť do Telgártu. Na budúci rok k 31. 12. 2026 končí zmluva s Radost' - Dom sociálnych služieb. Zariadenia pod 45 klientov nie sú schopné prevádzkovať. Rozmýšľal som, či by nebolo možné prerobiť budovu zdravotné stredisko na Dom sociálnych služieb. Starosta dal hlasovať za zámer vyhlásiť prebytočný majetok obce budovu Zdravotné stredisko Telgárt súp. číslo 449

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č.102

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 12.Zámer vysporiadať obecnú komunikáciu na Hydrometeorologický ústav Telgárt

Starosta obce – časť obecnej komunikácie je vysporiadaná, napr. odstavná plocha pri cintoríne nie je vysporiadaná. Obec požiadala Slovenský pozemkový fond o súhlas. Ing. Anna Hríbková – dávam návrh, aby sa vysporiadali dve obecné komunikácie a to nielen na Hydrometeorologický ústav ale aj obecnú komunikáciu smerom k rodinnému domu neb. Štefana Dubašáka kde má chatu môj brat Ján Lunter a Leo Čellár. Súhlasím aj s výmenou pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo dalo návrh riešiť zámer vysporiadať obecnú komunikáciu na najbližšom zasadnutí a vytypovať pozemok na výmenu.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 103

Za: 6 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 3 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák, Ľubomír Šramko

K bodu 13 Stanoviť obvod na vysporiadanie pozemkov podľa nového spracovaného ÚP zmluva „Jednoduché pozemkové úpravy v hornej a dolnej rómskej osade

Starosta dal hlasovať za stanovenie obvodu na vysporiadanie pozemkov podľa nového spracovaného ÚP zmluva „Jednoduché pozemkové úpravy v hornej a dolnej rómskej osade.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 104

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 14. Návrh VZN o výške poplatku za Rozvoj

Návrh VZN o výške poplatku za Rozvoj nebol prejednávaný.

K bodu 15. Návrh VZN obce Telgárt o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný odpad na území obce Telgárt

Starosta dal hlasovať za návrh VZN obce Telgárt o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný odpad na území obce Telgárt.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 105

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 16. Návrh VZN obce Telgárt o miestnych daniach na území obce Telgárt

Starosta dal hlasovať za návrh VZN obce Telgárt o miestnych daniach na území obce Telgárt.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 106

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

K bodu 17. Žiadosti občanov

Starosta obce prečítal žiadosť Spojenej školy Telgárt 68 o nedostatočnej kapacite tried Materskej školy v budúcih rokoch. Obecné zastupiteľstvo navrhlo riešiť žiadosť na najbližšom pracovnom stretnutí.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 107

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčák

Starosta obce prečítal žiadosť Patrika Vrabca Telgárt 286 o zakúpenie kanalizačných rúr kvôli tečúcej vode popri základoch ich rod. domu súp. číslo 286. Pri búrke tečie väčšie množstvo vody, ktoré narúša základy domu. Obecné zastupiteľstvo navrhlo pripraviť zmluvu so žiadateľom.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Hlasovanie za uznesenie č. 108

Za: 7 Mgr. Marián Černák, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko, prof. Ing. Peter Pisár PhD.

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: 2 Tomáš Gábriš, Mgr. Milan Milčík

Predseda sociálnej komisie prečítal žiadosť Diany Pištovej Telgárt 418 o finančný príspevok na bývanie alebo stavebný materiál nakoľko býva v zlých podmienkach. Obecné zastupiteľstvo navrhlo aby sa jej druh Miroslav Gábriš zapojil do aktivačných prác.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie ObZ.

Zapísala: Elena Lunterová

Overovatelia: Jozef Krížo,

Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák

starosta obce

Zvukový záznam je archivovaný na obecnom úrade.