

OBEC TELGÁRT, 976 73 TELGÁRT

ZÁPISNICA

č. 7/2013

**zo siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Telgárt
konaného dňa 5.12.2013**

Prítomní: na začiatku zasadnutia podľa prezenčnej listiny – 9 poslancov
Siedme zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Mária Knižková

K bodu číslo 1

Privítala prítomných poslancov. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí

-za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Máriu Černákovú a Ing. Annu Hríbikovú
za zapisovateľku: Annu Černákovú

prezentáciu poslancov na začiatku zasadnutia obecného zastupiteľstva 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.65 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka obce prečítala program verejného zasadnutia

1. Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia ObZ
3. Návrh Územného plánu obce
4. Návrh VZN o podmienkach obmedzenia a zákazu predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území obce
5. Návrh VZN obce Telgárt o určení ceny za odvedenie a čistenie odpadovej vody pre domácnosť a iných odberateľov
6. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2009 o opatrovateľskej službe
7. Návrhy zmlúv:
 - a/ Nájomná zmluva na nehnuteľnosť č. 451
 - b/ Nájomná zmluva na pozemok č. 310/4
 - c/ Kúpna zmluva – komunálna technika
 - d/ Zmluva o poskytovaní technickej služby – kamerový systém
8. Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2013
9. Stanovisko hl. kontrolóra k rozpočtu obce na rok 2014 a roky 2015-2016
10. Návrh rozpočtu na rok 2014 a roky 2015-2016
11. Žiadosti občanov
12. Rôzne
13. Diskusia

Dr. Zachar požiadal o zmenu programu zasadnutia a vypustenie bodov 9 a 10 a tie presunúť na samostatné rokovanie obecného zastupiteľstva

Starostka dala hlasovať za zmenu programu zasadnutia

Hlasovanie za uznesenie č. 66 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu číslo 2 Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
Anna Černáková – kontrolórka obce – prečítala uznesenie č. 37/2013, zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.6. 2013. Nakoľko uznesenie nebolo splnené, ukladá stavebnej komisii obhliadku pozemku pána Andreja Ambróza, Telgárt č. 370 .

- zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 21.10.2013 bolo doporučené predbežné opatrenie na parcele č. 310/4, 310/2 na uvedenie situácie do pôvodného stavu

Starostka obce oznámila, že dotknutým bol v zmysle §5 OZ zaslaný list so žiadosťou na vyjadrenie. Takisto dňa 2.12.2013 bola vlastníkom parciel a ďalším dotknutým osobám zaslaná výzva štátneho stavebného dohľadu.

Bol prečítaný list zaslaný Ing. Jánovi Lunterovi aby sa vyjadril

p. starostka prečítala vyjadrenie Jána Černáka a list stavebného úradu

K bodu číslo 3 Návrh VZN Územného plánu obce Telgárt

Starostka obce informovala poslancov o Návrhu VZN Územného plánu obce Telgárt. V návrhu boli zapracované a schválené kompetentnými orgánmi všetky navrhnuté pripomienky. Ing. Hríbiková navrhla, aby do ÚP bola ešte vsunutá pripomienka na zakreslenie cesty a otočiska v lokalite Pod Ždiarom.

Starostka konštatovala, že cesta je v ÚP zakreslená a k otočisku by sa znovu museli vyjadrovať všetky dotknuté orgány, čo by značne predĺžilo konečné vyhotovenie ÚP, bolo dosť možností a času na vznesenie pripomienok a nakoniec sa otočisko dá vyriešiť aj iným spôsobom.

Dr. Zachar – prvoradý je záujem obce.

Starostka obce prečítala druhý list p. Jána Černáka.

Ing. Hríbiková – navrhla aby cesta v lokalite Pod Ždiarom bola vyhlásená ako stavba vo verejnom záujme.

Starostka obce – verejný záujem znamená, že obec musí cestu vybudovať a potom sa o ňu aj starať.

Dr. Zachar sa pýtal : 1. či môže byť zakreslená cesta cez rodinný dom pána Čellára

Starostka odpovedala, že cesta v ÚP nie je zakreslená cez dom p. Čellára

2. ako je treba ďalej postupovať,

3. aké je ďalšie riešenie

p. Ondrej Lunter sa opýtal prečo nemôže byť existujúca cesta vo verejnom záujme

Starostka dala hlasovať za návrh VZN Územný plán obce Telgárt, spôsobe prerokovania návrhu ÚPN a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní a Územný plán obce Telgárt

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.68 za: 7 proti:0 zdržal sa:2

K bodu číslo 4 Návrh VZN o podmienkach obmedzenia a zákazu predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území obce

Starostka informovala o návrhu VZN a doplnení niektorých paragrafov na návrh poslancov

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.69 za: 9 proti:0 zdržal sa:0

K bodu číslo 5 Návrh VZN obce Telgárt o určení ceny za odvedenie a čistenie odpadovej vody pre domácnosť a iných odberateľov

Starostka informovala o návrhu VZN na základe upozornenia prokurátora

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.70 za: 9 proti:0 zdržal sa:0

Na návrh poslancov ukladá vypracovať VZN o nakladaní s odpadovými vodami

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.83 za: 9 proti:0 zdržal sa:0

K bodu číslo 6 Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2009 o opatrovateľskej službe

Dr. Černák predseda sociálnej komisie prečítal návrh Dodatku č. 4 a navrhol zvýšiť poplatok za opatrovateľskú službu o 0,20 €

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov za: 2 proti : 0 zdržal sa: 7

Ing. Hríbiková navrhla zvýšiť poplatok o 0,30 €

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.71 za: 7 proti:0 zdržal sa: 2

Odišiel poslanec Mgr. Mikuláš Lunter

K bodu číslo 7 Návrhy zmlúv:

Nájomná zmluva na nehnuteľnosť č. 451 – rodina Harvanová

Starostka informovala o podaní projektu na Ministerstvo vnútra SR – Úrad splnomocnenca pre RK, kde obec žiadala o dotáciu pre rodiny, ktoré boli postihnuté požiarom na rekonštrukciu strechy, kde je potrebné preukázať vlastníctvo alebo prenájom.

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.72 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Nájomná zmluva na pozemok č. 310/4 – pod Ždiar

Starostka prečítala návrh Nájomnej zmluvy na 251 m² – otočisko pre OÚ v lokalite Pod Ždiarom, v ktorej vlastníci žiadali odpustenie dane z nehnuteľnosti a odvoz PDO

Ing. Lunter - o akú sumu sa jedná – zhruba 70,- € spolu za obidvoch vlastníkov – čo je dosť veľká suma

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.73 za: 1 proti:4 zdržal sa: 3

Ing. Hríbiková navrhla aby prístupová cesta k rekreačným domom a ostatným pozemkom v lokalite Pod Ždiar bola vyhlásená ako stavba vo verejnom záujme, tak ako išla posledných 36 rokov

Dr. Černák – cesta pred rokmi išla popri potoku

Rejdovian - keď majú byť pozemky vyvlastnené a vyhlásená cesta vo verejnom záujme v lokalite Pod Ždiarom , mali by byť oslovení aj ostatní vlastníci parciel až po les

Starostka dala hlasovať o návrhu Ing. Hríbikovej

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.74 za: 6 proti:0 zdržal sa: 2

Kúpna zmluva – komunálna technika

Starostka informovala o návrhu zmluvy na nákup pluhu na zimnú údržbu miestnych komunikácií vo výške 15.500,- € bez DPH a sypača vo výške 24.000,- € bez DPH, čo sú ceny z predbežného zisťovania na VO

Poslanci skonštatovali že cena za pluh je vysoká a kúpa techniky sa zatiaľ odkladá.

Kúpna zmluva – kamerový systém

Starostka informovala o návrhu zmluvy s firmou TYRSIG ktorá dala najnižšiu cenovú ponuku a má zhotoviť kamerový systém v obci, na ktorý obec získala dotáciu z Ministerstva vnútra SR vo výške 4.000,- €.

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.75 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

K bodu číslo 8 Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2013

Anna Černáková prečítala návrh na úpravu rozpočtu za rok 2013

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 9 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.67 za: 8 proti:0 zdržal sa:1

K bodu číslo 11 Žiadosti občanov

Lenka Cínová - Green Spa, Telgárt 414 – žiadosť o schválenie otváracích hodín na prevádzku masérského salóna na adrese Telgárt 141

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.76 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Miroslav Harvan, Dušan Harvan, Margita Harvanová, Telgárt 451 – žiadosť o pôžičku na nákup strešnej krytiny vo výške 1.000,- €

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.77 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Michal Pustaj, Telgárt 436 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo musí najskôr zrušiť uznesenie o zákaze predaja obecných pozemkov

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.82 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Zverejniť zámer predaja dvoch parciel v hornej rómskej osade

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.78 za: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Erika Pustajová Telgárt 436 – žiadosť o finančnú výpomoc vo výške 200,- €

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.79 za: 7 proti:0 zdržal sa:1

Leo Čellár a Mária Čellárová, Šrobárova 15, Poprad – žiadosť o zakreslenie stavby a stavebného pozemku do územného plánu –

V zmysle schváleného územného plánu nemôže byť stavba a stavebný pozemok zakreslený Marta Sýkorková, Banská Bystrica – má záujem darovať obci Telgárt svoju 1/2 rodinného domu č. 223

K bodu č. 12 rôzne

Anna Černáková prečítala návrh na zloženie inventarizačných komisií na inventarizáciu majetku obce Telgárt k 31.12.2013

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.80 za: 8 proti:0 zdržal sa:0

Dagmar Stoková Telgárt 141 – žiadosť o odsúhlasenie otváracích hodín Salón DADA na prevádzku kozmetika, manikúra a pedikúra

Starostka dala hlasovať

Prezentácia 8 poslancov

Hlasovanie za uznesenie č.81 za: 8 proti:0 zdržal sa:0

Po vyčerpaní programu starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Ing. Mária Černáková
overovateľ zápisnice

Ing. Anna Hríbiková
overovateľ zápisnice

zapísala: Anna Černáková

Mgr. Mária Knižková
starostka obce