

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE TELGÁRT**

**O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE TELGÁRT**



Obec Telgárt, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, a § 29, § 36, § 43, § 51 a § 59 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 2/2025**

### **O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE TELGÁRT**

#### **ČASŤ I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### § 1

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach na území obce Telgárt (ďalej aj „*nariadenie*“) obec Telgárt (ďalej aj „*obec*“) zavádza miestne dane na území obce Telgárt, ustanovuje sadzby zavedených miestnych daní na území obce Telgárt a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace so zavedenými miestnymi daňami na území obce Telgárt.

##### § 2

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec Telgárt zavádza miestne dane na území obce Telgárt, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.<sup>1</sup>
- (2) Obec Telgárt na území obce Telgárt zavádza miestne dane:
  - a) miestnu daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
    1. daň z pozemkov,
    2. daň zo stavieb,
    3. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej aj „*daň z bytov*“),
  - b) miestnu daň za psa,
  - c) miestnu daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) miestnu daň za ubytovanie,
  - e) miestnu daň za predajné automaty,
  - f) miestnu daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Telgárt vykonáva obec Telgárt (ďalej aj „*správca dane*“).<sup>2</sup>

<sup>1</sup> § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

<sup>2</sup> § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



## **ČASŤ II.**

### **MIESTNA DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### § 3

##### **Hodnota pozemkov**

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,0713 € / m<sup>2</sup>.

#### § 4

##### **Sadzba dane z pozemkov**

- (1) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce, ak ustanovenie odseku (2) neupravuje inak, ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
  - a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,75 %,
  - b) záhrady: 0,75 %,
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,75 %,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 1,50 %,
  - e) stavebné pozemky: 0,75 %.
- (2) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
  - a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 1,25 %,
  - b) záhrady: 1,25 %,
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 1,25 %,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 1,50 %,
  - e) stavebné pozemky: 1,25 %.

#### § 5

##### **Oslobodenie od dane z pozemkov**

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.



## § 6

### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) pre stavby na bývanie<sup>3</sup> a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,046 €,
  - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,046 €,
  - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,139 €,
  - d) pre samostatne stojace garáže: 0,185 €,
  - e) pre stavby hromadných garáží: 0,185 €,
  - f) pre stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou: 0,185 €,
  - g) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,232 €,
  - h) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,46 €,
  - i) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h): 0,139 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 7

### **Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby**

Správca dane určuje na území obce pre všetky druhy stavieb,<sup>4</sup> ak sú stavbami v súlade s ustanoveniami osobitného predpisu<sup>5</sup> hodnotu koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby: 1,5.

## § 8

### **Sadzba dane z bytov**

Správca dane ustanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru: 0,046 €.

## § 9

### **Zníženie dane zo stavieb a dane z bytov**

Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov o 25 % na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## § 10

### **Oslobodenie od dane zo stavieb a od dane z bytov**

Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a od dane z bytov stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam.

<sup>3</sup> podľa § 10 odsek 1 písmeno a) zákona o miestnych daniach

<sup>4</sup> § 10 odsek 1 zákona o miestnych daniach

<sup>5</sup> § 12 odsek 8 zákona o miestnych daniach



### **ČLÁNOK III.**

#### **OSTATNÉ MIESTNE DANE**

##### § 11

##### **Sadzba miestnej dane za psa**

Obec Telgárt ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za psa: 5,00 € / kalendárny rok.

##### § 12

##### **Verejné priestranstvo obce**

Verejným priestranstvom obce Telgárt je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) miestne komunikácie vrátane chodníkov a plôch pre peších,
- b) priestor pred obecným úradom obce Telgárt,
- c) priestor vyhradený obcou na verejné trhovisko,
- d) námestie obce,
- e) priestor pred hasičskou zbrojnicou
- f) priestor pri kultúrnom dome
- g) stará cesta smerom na železničnú stanicu Telgárt – penzión, zberný dvor.

##### § 13

##### **Osobitné užívanie verejného priestranstva obce**

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- b) krátkodobé a dočasné umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
- c) krátkodobé a dočasné umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív.

##### § 14

##### **Sadzba miestnej dane za užívanie verejného priestranstva obce**

Obec Telgárt ustanovuje na území obce sadzbu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva: 0,50 € / m<sup>2</sup> / deň.

##### § 15

##### **Náležitosti oznamovacej povinnosti pre miestnu daň za užívanie verejného priestranstva obce**

Daňovník v Oznámení o užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) presné označenie v rozsahu:
  1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
  2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
  3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
- b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,



- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie miestnej dane: miesto a rozsah v m<sup>2</sup>, osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

## § 16

### **Sadzba miestnej dane za ubytovanie**

Obec Telgárt ustanovuje na území obce sadzbu miestnej dane za ubytovanie: 0,50 € / osoba / prenocovanie.

## § 17

### **Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa miestnej dane za ubytovanie**

- (1) Platiteľ miestnej dane za ubytovanie plní oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každý kalendárny rok. Zástupca platiteľa miestnej dane za ubytovanie plní oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každý kalendárny rok, v ktorom vybral daň od daňovníka v mene platiteľa miestnej dane za ubytovanie.
- (2) Platiteľ miestnej dane za ubytovanie oznámi správcovi dane písomne alebo elektronicky v lehote najneskôr do pätnásť kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho roka za ktorý predkladá oznámenie:
  - a) počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho roka celkom,
  - b) počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho roka, za ktorého uhradza daň,
  - c) počet prenocovaní daňovníka počas priebežného kalendárneho roka.
- (3) Zástupca platiteľa miestnej dane za ubytovanie oznámi správcovi dane písomne alebo elektronicky v lehote najneskôr do pätnásť kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho roka za ktorý predkladá oznámenie počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho roka, za ktorého preberá plnenie daňovej povinnosti.
- (4) Platiteľ a zástupca platiteľa miestnej dane za ubytovanie plnia oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každé prevádzkované ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.

## § 18

### **Spôsob a lehota platenia miestnej dane za ubytovanie**

- (1) Platiteľ miestnej dane za ubytovanie uhradí správcovi dane miestnu daň za ubytovanie bez vyrubenia bankovým prevodom na účet správcu dane za každý kalendárny rok. Zástupca platiteľa miestnej dane za ubytovanie uhradí správcovi dane miestnu daň za ubytovanie bez vyrubenia bankovým prevodom na účet správcu dane za každý kalendárny rok, v ktorom vybral daň od daňovníka v mene platiteľa miestnej dane za ubytovanie.
- (2) Úhrada miestnej dane za ubytovanie je splatná pätnásty deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho roka, za ktorý sa miestna daň za ubytovanie uhradza.

## § 19

### **Sadzba miestnej dane za predajné automaty**

Obec Telgárt ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za predajné automaty:



- a) za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru neobsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje: 50,00 € / predajný automat / kalendárny rok,
- b) za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje: 200,00 € / predajný automat / kalendárny rok,
- c) za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru a skladba ponúkaného tovaru neobsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje: 83,00 € / predajný automat / kalendárny rok,
- d) za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru a skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje: 365,00 € / predajný automat / kalendárny rok.

## § 20

### **Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely miestnej dane za predajné automaty**

#### **a spôsob identifikácie predajných automatov**

- (1) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
  - a) výrobné číslo predajného automatu,
  - b) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je predajný automat umiestnený,
  - d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
- (2) Daňovník označí každý predajný automat na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu, výrobné číslo predajného automatu a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
- (3) Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie predajných automatov umiestnených na území obce.

## § 21

### **Sadzba miestnej dane za nevýherné hracie prístroje**

Obec Telgárt ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za nevýherné hracie prístroje:

- a) za elektronický prístroj na počítačové hry: 664,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- b) za jeden mechanický prístroj - biliard: 332,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- c) za jeden mechanický prístroj - stolný futbal: 100,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- d) za jeden mechanický prístroj - stolný hokej: 100,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- e) za jeden mechanický prístroj - šípky: 100,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- f) za elektronický prístroj: 166,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- g) za automat: 133,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok,
- h) za iné zariadenie na zábavné hry neuvedené pod písmenami a) až g): 33,00 / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok.



§ 22

**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely miestnej dane za nevýherné hracie prístroje a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

- (1) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
  - a) výrobné číslo prístroja,
  - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
  - d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
- (2) Daňovník označí každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítek obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
- (3) Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov umiestnených na území obce.

**ČASŤ IV.**

**PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§ 23

**Prechodné ustanovenia**

- (1) Daňové priznania k miestnej dani z nehnuteľností, k miestnej dani za psa, k miestnej dani za predajné automaty a k miestnej dani za nevýherné hracie prístroje podané daňovníkmi do 31. decembra 2025 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec Telgárt ako správca dane vyrubí daňovníkovi miestne dane podľa tohto nariadenia prvýkrát k 1. januáru 2026.

§ 24

**Záverčné ustanovenia**

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Telgárt č. 5/2024 o miestnych daniach na území obce Telgárt, vrátane zmien a doplnení.

§ 25

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt na svojom zasadnutí dňa 21. 11. 2025.

§ 26

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 9. 12. 2025.

§ 27

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Telgárt nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2026.

---

MVDr. Vasil Černák  
starosta obce