

**Zasadnutie**  
**Obecného zastupiteľstva Obce Telgárt**  
**konané dňa 26. 1. 2024**

---

**Prítomní:**

Poslanci: Mgr. Marián Černák  
MVDr. Vasil Černák  
Tomáš Gábriš  
Miroslav Harvan  
Jozef Krížo  
Ing. Martin Lunter  
Juraj Rejdovian  
Ivan Pokoš

**Ospravedlnení:**

Peter Pustaj

**Ďalší prítomní:**

Anna Černáková, Anna Kuňaková, Elena Lunterová

**Verejnoscť:**

**PROGRAM :**

1. Zahájenie ,určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba kontrolóra obce
4. Schválenie projektu „Rozvojové tímy I“
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne záležitosti
7. Diskusia
8. Záver

**K bodu 1. Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení**

Rokovanie zasadnutia ObZ otvoril starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a ObZ je uznášania schopné.

**Overovatelia zápisnice:** Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

**Zapisovateľ:** Elena Lunterová

**Hlasovanie za uznesenie č. 7**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš,

Proti : 0

Zdržal sa:0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta prečítal program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Mgr. Marián Černák – navrhujem zmenu programu a to po voľbe kontrolóra obce navrhujem ďalší bod Podozrenie na pochybenie starostu obce pri výkone funkcie Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt

**schvaľuje**

zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

### **Hlasovanie za uznesenie č. 8**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš,

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: Peter Pustaj

#### **K bodu 2. Voľba kontrolóra obce**

Starosta prečítal postup voľby hlavného kontrolóra obce a žiadosť na hlavného kontrolóra obce Ing. Márie Voletzovej Telgárt č. 138 . Poslanci navrhli do komisie pri voľbe MVDr. Vasila Černáka, Juraja Rejdoviana a Ivana Pokoša. Pri ščitání bolo odovzdaných 8 hlasov a platných bolo 8 hlasov. Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt

#### **schvaľuje**

za kontrolórku obce Ing. Máriu Voletzovú

### **Hlasovanie za uznesenie č. 9**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš,

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: Peter Pustaj

Za kontrolórku obce bola zvolená Ing. Mária Voletzová. ktorá sa predstavila a ujala sa funkcie.

#### **K bodu 3 Podozrenie na pochybenie starostu obce pri výkone funkcie**

Mgr. Marián Černák – poslanec je povinný oznámiť orgánom činným v trestnom konaní o podozrení na pochybenie starostu obce na nedodržiavanie zákonov SR a nariadení obce. Juraj Rejdovian- nadviažem na Mgr. Mariána Černáka, kontrolovali sme činnosť a chod obce a dospeli sme k záveru.

1.Podvod pri požari v rómskej osade zo dňa 20.7.2023

Podrobným šetrením na podnet z rómskej osady bolo zistené , že v čase požiaru prišlo o príbytok 47 osôb keď zhorelo 8 nehnuteľnosti /chatrčí/. Zasiahnutých požiarom čiastočne a pri hasení bolo 5 nehnuteľností /chatrčí/. Zostávajúcich 10 nehnuteľností /chatrčí/ dal starosta pokyn vlastníkom na zbúranie s tým, že dostanú nové bývanie. O uvedenej skutočnosti svedčí aj priložená fotodokumentácia.

Starosta obce – prišli hasiči a bolo už 76 ľudí, hasili z dvoch strán. Boli domy podmočené. Vy ste tam neboli.

Juraj Rejdovian – prečo si dal zbúrať murovaný dom Andrey Bučkovej ?

Starosta obce – strecha bola premočená

Juraj Rejdovian - bolo 76 ľudí postihnutých požiarom, potom 102 a nakoniec 121 ľudí.

Jozef Krížo – nárast ľudí bol o dva mesiace v októbri

Starosta obce – žili na kope, spali vonku. Z poslancov ste tam neboli, nezaujímali ste sa a po nejakom čase niekto príde a povie, že by to malo byť ináč. Je to nefér.

Juraj Rejdovian – prečo si nezvolal stavebnú komisiu aby sa odsúhlasil počet ľudí ?

Kde je zápis?

Tomáš Gábriš – my sme tam boli, napísali zoznam

Jozef Krížo – zoznam nie je zápis zo stavebnej komisie

Ing. Martin Lunter - za nami poslancami chodia rómovia, ktorí si postavili rodinné domy vlastnými rukami aké je to nespravodlivé voči nim. Tí čo bývali v chatrčiach a si im kázal ich zbúrať , dostali náhradné bývanie. To je nefér.

2. Nečinnosťou starostu prišla obec o projekt novej kotolne pre základnú školu, materskú školu a školskú jedáleň v hodnote cca 350.000,-€

Juraj Rejdovian – my sme sa už o tom bavili, bol ale ten problém, že firma skrachovala. Máme za to, že si ďalej nekonal. Nevyhlásil si nové výberové konanie. Povedal si, že je to u právnikov a v riešení. Vyjadri sa k tomu.

Starosta obce – Ja predložím dôkazy. Jasnú stanovisku sme preberali v Bratislave. Keď Vám riaditeľ sekcie povie radšej sa stiahnite bude z toho zle a daní pracovníci z daného úseku. To nebolo moje rozhodnutie. Riešil to aj BBSK.

Ing. Martin Lunter - kto v Bratislave preberal, kde? Je tam cez týždeň 800.000 ľudí.

Starosta obce – riaditeľ sekcie. Ja tie dôkazy predložím.

Juraj Rejdovian – budeš musieť a podľa mňa ďalej.

3. Falšovanie uznesenia obecného zastupiteľstva pri predaji pozemku per Mareka Štajera /brata starostu/. Bol starostom vymenený pôvodne schválený text uznesenia z obecného zastupiteľstva za nový text, ktorý navrhol JUDr. Demian s ktorým nebolo obecné zastupiteľstvo oboznámené a uvedený text ani neschvaľovalo ako to doporučil JUDr. Demian.

Juraj Rejdovian – obec predala pozemok pod čiernu stavbu so stratou asi 50,-€ o výmere 98 m2 tvojmu bratovi Marekovi Štajerovi a pod jedným číslom sú dve uznesenia. Kto by predal pozemok so stratou?

Starosta obce – žiadosť bola dávno predtým a môj zástupca sa vyjadril a tak to predávame a tak do dáme a Mgr. Marián Černák tu tiež sedel.

Mgr. Marián Černák – informácia bola taká, že sa ide vysporiadavať pozemok pod rod. domom a že tu platí osobitný zreteľ ako povedal kontrolór Šľachta.

MVDr. Vasil Černák - a nie pod čiernu stavbu a že sa ide legalizovať čierna stavba.

Kontrolórka obce – v decembri minulého roku som povedala, že sa to nesmie predať, nakoľko tvoj brat nič nevlastní.

Mgr. Marián Černák – prečo sa neschvaľovalo nové uznesenie?

4. Prenajímanie obecného majetku /kinosála, všeúčelová sála/ ktorý bol bezodplatne poskytnutý občianskemu združeniu starostom, bez nájomnej zmluvy a bez súhlasu poslancov  
Juraj Rejdovian – vyjadri sa k tomu.

Starosta - k čomu? Viacero ľudí malo prenajaté.

Juraj Rejdovian- To nie je majetok Jozefa Štajera, ale majetok obce. Podľa mňa ďalej.

5. Odovzdanie ubytovacích priestorov, ktoré sú majetkom obce v hodnote cca 350.000,-€ do užívania bez nájomných zmlúv, bez podpisu a hmotnej zodpovednosti, bez inventarizácie majetku v nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom užívania.

Juraj Rejdovian – ukáž nám nájomné zmluvy na prenájom

Starosta obce – obecné zastupiteľstvo vedelo o tom, ľudí bolo treba umiestniť, neukazujte teraz na mňa prstom. Riešil to celý štát, všetky ministerstvá, riešim to na BBSK. Stavebný úrad bol určený v Banskej Bystrici Nosko potvrdil.

Mgr. Marián Černák – vlastným je obe, ukáž nájomnú zmluvu a preberací protokol

Starosta obce – musí sa skolaudovať až potom prenajať – je tam postupnosť.

6. Schválenie a podpísanie zmluvy NP Rozvojové tímy bez vedomia a súhlasu obecného zastupiteľstva.

Juraj Rejdovian – o tom sme sa už bavili

7. Prepádnutie /vrátenie/ finančných prostriedkov na opravu pamätníka padlým hrdinom z druhej Svetovej vojny vo výške 2.500,-€. O uvedenej skutočnosti starosta poslancov neinformoval.

Starosta - riešil som to s rôznymi firmami, ktoré chceli až 5.000,-€. Popri tom všetkom to stálo. Nebudem sa vyhovárať.

8. Rekonštrukcia šmykne nebola realizovaná, poskytnuté prostriedky sa museli vrátiť.

Starosta – šmykňa je aktuálna a bude sa realizovať. Zmluva sa podpísala.

9. Na základe viacerých upozornení starosta obce nezabezpečil prevádzku multifunkčného ihriska a tým vznikla škoda obci 7.500,-€.

Starosta – Čo sa stalo? Som nezabezpečil prevádzku ihriska?

Juraj Rejdovian – nie, prevádzkový poriadok ihriska. Poďme ďalej.

10. V dolnej rímskej osade dal starosta doviest' na miestnu komunikáciu frézing, pričom táto cesta nie je majetkovoprávne vysporiadaná, aj keď na obecnom zastupiteľstve pri dotaze poslancov starosta informoval, že má súhlas od vlastníkov pozemkov. Súhlas vlastníkov bol daný iba na vyčistenie miestneho potoka.

Starosta – mám súhlas podpísaný.

Juraj Rejdovian – je nefér, že ty v priamom prenose klameš.

11. Miešačka obecného úradu ktorá sa nachádza v zozname správnych poplatkov za prenájom majetku obce bola 21.4.2023 prenajatá a vrátená bola 20.12.2023. Za obdobie 244 dní 20,- €/deň vznikla obci škoda 4.880,-€. Na obecnom úrade nie sú vedené žiadne záznamy komu bola miešačka prenajatá.

Starosta – miešačka stála a bola prevezená.

Juraj Rejdovian – ja keď si niečo požičiam, za všetko sa musí platiť.

12. Prevádzka potravín JEDNOTA, ktorá je užívateľom obecnej nehnuteľnosti a platí obci nájom, uvažuje o zrušení prevádzky kvôli nízkym tržbám a zlému pracovnému prostrediu, ktoré spôsobujú neprispôsobiví rómsky obyvatelia. Títo sa v predsieni potravín zdržiavajú, Požívajú alkoholické nápoje, obťažujú ostatných zákazníkov a znečisťujú prevádzku potravín. Starosta obce napriek neustálym sťažnostiam, túto situáciu dlhodobo nerieši.

Juraj Rejdovian – Jednota platí mesačne obci 250,-€. Uvažujú o tom, že idú prevádzku zrušiť.

13. Nedodržovanie zákona č. 396/2022 Z. z. § 37 ods. 1, ktorý pojednáva o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. Starosta obce ako štatutár mal uložiť pokutu od 30 – 331,-€ to opakovane za omeškané neospravedlnené hodiny. Škola každý mesiac posieľa zoznam žiakov, ktorí vymeškali za jednotlivé mesiace viac ako 15 hodín neospravedlnených.

Juraj Rejdovian – koľko pokút starosta si uložil za 10,11, a 12/2023?

Starosta – a koľko pokút ste cez komisiu uložili?

Mgr. Marián Černák – komisia je len poradný orgán, ty si štatutár obce.

Juraj Rejdovian – smutné je, že sú to väčšinou deti čo dostali ako rodina ubytovanie.

14. Obecné zastupiteľstvo schválilo Erike Harvanovej pomoc vo výške 500,-€ na obnovu rodinného domu, ktorý bol zničený víchricou. Starosta bez súhlasu obecného zastupiteľstva poskytol navyše dopravné prostriedky obecného úradu a dal zaplatiť piesok z Červenej Skaly, spolu v sume 434,-€.

15. Starosta obce požičiava bezodplatne drobný hmotný majetok ako je búracie kladivo, akumulácia vráčka a iné náradie na úpravu súkromného majetku. Uvedený materiál bol zakúpený pre potreby a opravy obecného majetku.

Juraj Rejdovian – tak toto sú pochybenia starostu obce a naložíme s tým ako sa patrí.

#### **K bodu 4 Schválenie projektu Rozvojové tímy I.**

Starosta obce – je tam nulová spoluúčasť. Nemáme ľudí, ktorí by pracovali s komunitou. Ide o našu obec. Sú to dvere na pracovné miesta. Žilo by sa lepšie. Máme pol milióna na riešenie iných vecí - cestu, infraštruktúru, pozemky, kanalizáciu.

Mgr. Marián Černák – mali sme 350.000,-€ na riešenie kotolne a projekt padol. Sociálny podnik kopa reči, ako to ide fungovať od 1. 4. 2023.

Juraj Rejdovian – klameš, zavádzaš. Nedávaš riadne informácie. Nie si schopný viesť obec.

Mgr. Marián Černák – v súvislosti s mimoriadnou situáciou všetko vybavil predseda BBSK Ing. Lunter a splnomocnenec vlády.

MVDr. Vasil Černák – štátny tajomník priviezol do stanu teplovzdušný agregát a táral si, že si ho zapojil a že nevykúri. Chápe, chcel si dať ľudí do buniek.

Starosta dal hlasovať za projekt Rozvojové tímy I

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt projekt  
**zamieta**

**Hlasovanie za uznesenie č. 10**

Za: 3 Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Ivan Pokoš

Proti : 5 Mgr. Marián Černák, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian  
MVDr. Vasil Černák

Zdržal sa: 0

Neprítomní: Peter Pustaj

**K bodu 5 Žiadosti občanov**

Starosta prečítal žiadosť Andrey Ščukovej Telgárt č. 424 o odkúpenie pozemkov v k. ú. Telgárt 59/3, 60/2 a 60/3 o celkovej výmere 238 m<sup>2</sup>. Pozemky sú v zastavanej zóne v hornej rómskej osade. Na pozemkoch je postavená budova, ktorá je nevhodná na bývanie. Chcem ju dať zbúrať a postaviť v zmysle stavebného zákona nový rodinný dom.

Juraj Rejdovian - rozprával som sa s Jánom Ščukom, ktorého už vyhadzujú.

Jozef Krížo – bolo to na stavebnej komisii, konkrétna žiadosť bola teraz doložená, musia sa dohodnúť. Poslanci navrhli v zmysle znaleckého posudku odpredaj obecných pozemkov za sumu 10,80,€ a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt

**schvaľuje**

**Hlasovanie za uznesenie č. 11**

Za: 5 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter,  
Juraj Rejdovian,

Proti : 1 Miroslav Harvan

Zdržal sa: 2 Tomáš Gábriš, Ivan Pokoš

Neprítomní: Peter Pustaj

Starosta prečítal žiadosť Štefana Garguša a Lucie Gargušovej Gemerská Poloma, Kukučínová 268 o odkúpenie pozemku na LV 1974 na parcele C 751/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>.

Starosta obce – bol som sa pozrieť – treba dať vytýčiť priestorovú hranicu a vypracovať GP.

Jozef Krížo. - pri vytýčení pozemku geodetom je potrebné zvolať aj stavebnú komisiu.

Starosta obce prečítal žiadosť Martina Černáka Telgárt č. 157 o zakúpenie potrubí pre odvod dažďovej vody stekajúcich od priestorov požiarnej zbrojnice a ulice od potravín COOP Jednota. Táto voda preteká jeho pozemkom a podmáča samotný pozemok a stavby.

Stavebná komisia na svojom zasadnutí navrhla zakúpiť rúry o priemere 300 mm a v dĺžke 40 m.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt

**schvaľuje**

**Hlasovanie za uznesenie č. 12**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš,

Proti : 0

Zdržal sa:0

Neprítomní: Peter Pustaj

Starosta prečítal žiadosť Mariána Harvana Telgárt 513 o vysporiadanie pozemku 1752/3 a 1752/11 na ktorom je sčasti stavaná obecná cesta a zabrala mu 450 m<sup>2</sup> a ktoré požaduje zameniť za obecný pozemok, ktorý sa nachádza vedľa jeho pozemku č. 1752/11.

Jozef Krížo – stavebná komisia sa zhodla, že zatiaľ cesty nevysporiadava a pozemok bol kúpený už s ťarchou cesty. Meniť sa nebude.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt žiadosť

**zamieta**

**Hlasovanie za uznesenie č. 13**

Za: 0

Proti : 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta obec prečítal žiadosť Telgárt Blok 495 o predbežné stanovisko k odpredaju pozemku k budove blok B č. 495

Jozef Krížo - stavebná komisia súhlasí s predajom týchto pozemkov. Pri obhliadke geodetom je potrebná účasť členov stavebnej komisie.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt

**schvaľuje**

**Hlasovanie za uznesenie č. 14**

Za: 0

Proti : 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta obce prečítal žiadosti Libuši Polákovvej Telgárt č. 451 o odkúpenie pozemku 1752/3 o výmere 780 m<sup>2</sup>, Miroslavy Harvanovej Telgárt č. 451 o odkúpenie pozemku 1752/3 a Ivety Harvanovej Telgárt č. 476 o odkúpenie pozemkov 1752/3 a 1752/11 o výmere 832 m<sup>2</sup> v dolnej rómskej osade.

Jozef Krížo – komisia súhlasí s predajom týchto pozemkov ale len ako TTP z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako aj z dôvodu uspokojiť viacerých žiadateľov. Ďalší postup nechať na zvážení obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo dať urobiť znalecký posudok na vlastné náklady a vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo Obce Telgárt

**schvaľuje**

vypracovanie znaleckého posudku obcou Telgárt a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na parcelu 1752/3.

**Hlasovanie za uznesenie č. 15**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta obce prečítal žiadosť Anastázie Kováčovej Poprad Suchoňova 5706/8 odkúpenie pozemku vedeného na LV č. 1263 č. 1769/1 o výmere 704 m<sup>2</sup> v k.ú. Telgárt orná pôda

Jozef Krížo – obecný pozemok nie je na predaj.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt žiadosť

**zamieta**

**Hlasovanie za uznesenie č. 16**

Za: 0

Proti : 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,

Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta obce přečítal žiadosť o odkúpenie pozemkov ½ z parcely EKN 1006 t. j. 903,5 m<sup>2</sup>, ½ z parcely EKN 973/4 t. j. 109 m<sup>2</sup>, EKN 4132/6 t. j. 60 m<sup>2</sup> spolu 1072 m<sup>2</sup> spoločnosťou Snowstav s.r.o. v areáli Ski Telgárt. Obec dá vypracovať znalecký posudok a nájomná zmluva sa bude riešiť na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Jozef Krížo – komisia súhlasí s predajom, ale s podmienkou – posunúť hranice obecnej cesty a pri obhliadke geodetom účasť členov stavebnej komisie. Obecné zastupiteľstvo má zámer predatť majetok obce spoločnosti Snowstav s.r.o., Dostojevského 73, Poprad. Obec dá vypracovať znalecký posudok. Nájomná zmluva uzavretá so spoločnosťou sa bude riešiť na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt

**schvaľuje**

zámer predatť majetok obce

**Hlasovanie za uznesenie č. 17**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Starosta obce přečítal žiadosť Radoslava Luňáčka o zmenu územného plánu obce na parcelách reg. C 1522/20, 1522/21, 1522/29, 1522/28, z plôch verejnej zelene a na zmiešané územie IBV – bývanie, rekreácia, občianska vybavenosť. Tak isto by chcel požiadať o zmenu ÚP na parcelách reg. E 1427/1, 1426/1, 1421/1, 1420/1, 1428 rekreačné územie – rekreačná vybavenosť statická doprava a doplniť o bývanie, rekreácia, občianska vybavenosť. Ďalej by chcel požiadať obec Telgárt o vyčlenenie príjazdových ciest k spomínaným parcelám.

Jozef Krížo – komisia súhlasí s vyčlenením príjazdových ciest na obecných pozemkoch podľa priložených návrhov v žiadosti. Pri obhliadke geodetom účasť členov stavebnej komisie.

Starosta přečítal žiadosť Martina Černáka Telgárt č. 157 ako vlastníka verejnej kanalizácie o odkúpenie kanalizačnej prípojky v dĺžke 200 m od potravín COOP Jednota smerom k zdravotnému stredisku vo výške materiálových nákladov 23.000,-€ z dôvodu osobitného zreteľa. Poslanci navrhli, aby kontrolórka obce zvolala stavebnú komisiu a vyjadria sa.

Bývalý kontrolór mal vypracovať správu.

**K bodu 6 Rôzne záležitosti**

Podľa harmonogramu bude najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva 22.3.2024.

Starosta přečítal žiadosť Jána Handulu Telgárt č. 398 o poskytnutie finančného príspevku z dôvodu poškodenia stavby rodinného domu pri veternej kalamite.

Obecné zastupiteľstvo na vrhlo finančný príspevok 500,-€.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt

**schvaľuje**

finančný príspevok 500,-€

**Hlasovanie za uznesenie č. 18**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: Peter Pustaj

Starosta prečítal sťažnosť Mgr. Zuzany Vlčekovej Telgárt č. 50 voči spoluobčanom rómskej komunity vo veciach znečisťovanie ulíc, súkromných pozemkov a verejných priestranstiev v obci a úmyselného narušovania občianskeho spolunažívania. Taktiež vo veci absencie zimnej údržby chodníkov od rodinného domu p. Bodnáríkovej smerom k dolnej rómskej osade a verejných priestranstiev - schodov pred kostolom. Obyvatelia obce, ale aj návštevníci a turisti musia kráčať po miestnej komunikácii a nie po chodníku.

Starosta obce – na aktivačných máme 18 ľudí - žien. Od 1.2.2024 by mali nastúpiť ďalší pracovníci.

Anna Pisárová – jedná robí a ostatné sa rozprávajú. Všetko závisí na organizácii vedenia obce. Treba ich chodiť kontrolovať.

Lubomír Šramko – na čistenie chodníka môžeme napr. objednať stroj od Martina Hudáčka.

Juraj Rejdovian – kúpil si starosta nezmyselnú jednu frézu, neporadiš sa.

Starosta – tá fréza nie je zlá, ale nemáme ľudí, ktorí by s ňou vedeli robiť.

Jozef Krížo – čo sa týka ČOV, bol som na kontrole ČOV. Kto kontroluje pracovnú dobu pracovníka Juraja Knižku? Námatkovou kontrolou skoro nikdy tam nebol.

Juraj Rejdovian – Štefana Kubeka sme vyhodili, čo riadne robil.

Starosta obce – ja komunikujem s pracovníkom a všetko je OK.

Anna Pisárová - v hornej rómskej osade celé leto vyhráva muzika od obeda do večera.

Kto to má počúvať?

Starosta – chalani dostali priestor v kultúrnom dome.

Juraj Rejdovian – tí chalani ktorých spomínaš – robili sme s A.Kuňakovou inventúru v kultúrnom dome v dolných priestoroch, kde je aj posilovňa. Vyzerá to tam ako v V. cenovej skupine na stanici v Banskej Bystrici pred 20 rokmi. Sú tam fľaše od alkoholu a nafajčené.

Helena Krادلáková - bývali starostovia chodili po dedine, ale Vás som ešte nevidela..

Bc. Alexandra Železníková - požiadala som o info ohľadom cestovného starostu.

Bolo mu vyplatené od 1.1.2023 do 30.11.2023 3500,-E

Na trvalý pobyt podľa info bolo prihlásených v roku 2023 62 osôb.

Juraj Rejdovian – sme odsúhlasili 102 ľudí na ubytovanie v UNIMO BUNKÁCH a zistili sme, že ich tam býva 121 ľudí. Prečo?

MVDr. Vasil Černák – kto bude znášať nájomné? Bola už zapchatá kanalizácia a zmizol radiátor. To sú ďalšie náklady.

Juraj Rejdovian - elektrina im bude vyplatená do konca marca.

Starosta obce – všetko sa rieši, rieši sa kolaudácia.

Jozef Krížo- je smetisko v dolnej rómskej osade. Kto to zaplatí odvoz smetí?

Starosta - rieši to kriminálka

MVDr. Vasil Černák – od 1.2.2024 majú byť MOPS. Je treba schváliť komisiu a zverejniť zmluvu. Kto je v komisii?

Starosta – zmluvu budem mať v pondelok podpísanú. Členovia komisie na MOPS dňa 30. 1. 2024 sú - z Obvodného oddelenia PZ Pohorelá, z úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity Mgr. Marián Balog a riaditeľka ZŠ Mgr. Mária Lunterová.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo do komisie aj poslancov Mgr. Mariána Černáka, Tomáša Gábriša, Ing. Martina Lunteru a Juraja Rejdoviana

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt

**schvaľuje**

členov komisie

**Hlasovanie za uznesenie č. 19**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,



Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Radoslav Lunáček je otvorený územný plán obce?

Starosta – áno je, ľudia si môžu podávať žiadosti o zmenu územného plánu.

Juraj Rejdovian- je vybratá firma na spracovanie územného plánu? Malo byť to už uzavreté.

Starosta – ešte nie je všetko stanovené.

MVDr. Vasil Černák – je treba riešiť havarijný stav v Materskej škole. Je výzva na zatepl'ovanie verejných budov ako obecný úrad, ZŠ, MŠ a Školská jedáleň. Je treba použiť projekty, ktoré sú už vypracované.

Starosta obce - je schválený zámer na výstavbu novej škôlky. Terajšia kapacitne nezodpovedá.

MVDr. Vasil Černák - teraz riešime havarijný stav škôlky. Nová škôlka je hudbou budúcnosti.

Starosta dal hlasovať

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte

**zaväzuje starostu obce**

zabezpečiť prihlásenia sa do výzvy na zatepl'ovanie verejných budov – ZŠ, MŠ, Školská jedáleň, Obecný úrad a použiť projekty, ktoré sú už vypracované.

Starosta dal hlasovať

**Hlasovanie za uznesenie č. 20**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Juraj Rejdovian – vráťme sa k bunkám, čo ďalej ? Nemáme nájomnú zmluvu.

MVDr. Vasil Černák – 1.4.2024 bude problém. Je to len náhradné bývanie.

Starosta obce – riešime to na BBSK, je tam postupnosť. Po vojne je každý generál.

Obecné zastupiteľstvo obce Telgárt

**zaväzuje starostu obce**

do 22. 3. 2024 dať vypracovať nájomné zmluvy za UNIMOBUNKY ,preberacie protokoly , bytový poriadok, refundáciu energii, nájmu za pozemok, nájmu za bývanie a zmluvy dať schváliť na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie za uznesenie č. 21**

Za: 8 Mgr. Marián Černák, MVDr. Vasil Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,  
Jozef Krížo, Ing. Martin Lunter, Juraj Rejdovian, Ivan Pokoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: Peter Pustaj

Ing. Martin Lunter- v akom stave je budova komunitného centra?

Starosta – občanom sa s'ahuje z príjmov za poškodené dvere, okná.

Na záver starosta podľa koval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie ObZ.

Zapísala: Elena Lunterová

Jozef Štajer  
starosta obce

Overovatelia: Ivan Pokoš

Juraj Rejdovian

Zvukový záznam je archivovaný na obecnom úrade

Starosta obce Telgárt – Jozef Štajer odmietol dňa: 19.03.2024 podpísať zápisnicu.

