



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 8/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Overovatelia zápisnice: Miroslav Harvan, prof. Ing. Peter Pisár PhD.
Zapisovateľ: Elena Lunterová

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

**Uznesenie č. 9/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia

1. Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení.
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia ObZ
3. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 a následne zák..č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na zhotoviteľa architektonickej štúdie v zmysle technickej štúdie lanovej dráhy z Telgártu na Kráľovu hoľu vypracovanou spoločnosťou Leitech s .r. o. do 14.3.2025
4. Správa hlavného kontrolóra za roky 2024 a 2025
5. Plán kontrolnej činnosti na rok 2025
6. Zámer vybudovať autobusovú zastávku na Vernári
7. Zámer zrekonštruovať verejné osvetlenie obce hlavná cesta
8. Zámer oprava auta Mercedes
9. Zámer zmonitorovať platenie daní z ubytovania a odvozu komunálneho odpadu
10. Žiadosti občanov
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

**Uznesenie č. 10/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 a následne zák..č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na zhotoviteľa architektonickej štúdie v zmysle technickej štúdie lanovej dráhy z Telgártu na Kráľovu hoľu vypracovanou spoločnosťou Leitech s .r. o. do 14.3.2025.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 11/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zámer vybudovať autobusovú zastávku na Vernári Telgárt časť Pusté Pole.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 12/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zámer zrekonštruovať verejné osvetlenie obce hlavná cesta.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

**Uznesenie č. 13/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje**:

Zámer opravy auta Mercedes.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č.14/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zámer zmonitorovať platenie daní z ubytovania a odvozu komunálneho odpadu.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 15/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **berie na vedomie:**

a/ Žiadosť Ľubomíra Šramka bytom : Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt, o zámenu pozemkov: pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/10, o výmere 36 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1120/87, o výmere 36 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1088, o výmere 1181 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1441 v prospech Ľubomír Šramko, bytom Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt, v celosti (1/1)

b/ Skutočnosť, že zámer previesť (zameniť) nehnuteľný majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/10, o výmere 36 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1120/87, o výmere 36 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1088, o výmere 1181 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1441 v prospech Ľubomír Šramko, bytom Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt, v celosti (1/1)

a všeobecná hodnota prevádzaného majetku boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v čase od 23.7.2024 do 8.8.2024

II/ **Vyhlasuje**

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Telgárt

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/10, o výmere 36 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za prebytočný

III/ **Schvaľuje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zámenu nehnuteľného majetku obce Telgárt a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/10, o výmere 36 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1120/87, o výmere 36 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1088, o výmere 1181 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1441 v prospech Ľubomír Šramko, bytom Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt, v celosti (1/1)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl. 21 ods.6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Telgárt, ktorým je tá skutočnosť, že sa prevodom vlastníctva majetku obce Telgárt prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu, alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby, za účelnejšie využite majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce Telgárt a tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar polohu využívania a možnosti využívania.

všeobecná hodnota prevádzaného majetku : 109,80 eur, t. j. 3,05 eur/1m² bola určená znaleckým posudkom č. 14/2025 vyhotovený: Ing. Matej Čekovský, znalec z odboru



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

stavebníctvo, odvetvie. Odhad hodnoty nehnuteľností, so sídlom Kežmarská 988/15, 058 01 Poprad-Spišská Sobota
za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať Ľubomír Šramko, bytom Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko

Hlasovanie:

Za :	7	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian,
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Ľubomír Šramko
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 16/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi

I/ Berie na vedomie

a/ Žiadosť spoločnosti COSMOS TRADING s.r.o., so sídlom Nad Traťou 26, 060 01 Kežmarok, IČO: 31 678 271 o zámenu pozemkov:

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/12, o výmere 322 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/11, o výmere 322 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1008, o výmere 2713 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1693 v prospech COSMOS TRADING s.r.o., so sídlom Nad Traťou 26, 060 01 Kežmarok, v celosti (1/1)

b/ Skutočnosť, že zámer previesť (zameniť) nehnuteľný majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/12, o výmere 322 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/11, o výmere 322 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024,



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1008, o výmere 2713 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1693 v prospech COSMOS TRADING s.r.o., so sídlom Nad Traťou 26, 060 01 Kežmarok, v celosti (1/1) a všeobecná hodnota prevádzaného majetku boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v čase od 17.1.2025 do 10.2.2025

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Telgárt

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/12, o výmere 322 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zámenu nehnuteľného majetku obce Telgárt a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/12, o výmere 322 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/11, o výmere 322 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1008, o výmere 2713 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1693 v prospech COSMOS TRADING s.r.o., so sídlom Nad Traťou 26, 060 01 Kežmarok, v celosti (1/1)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl. 21 ods.6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Telgárt, ktorým je tá skutočnosť, že sa prevodom vlastníctva majetku obce Telgárt prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu, alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby, za účelnejšie využite majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce Telgárt a tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar polohu využívania a možnosti využívania.

všeobecná hodnota prevádzaného majetku : 982,10 eur, t. j. 3,05 eur/1m² bola určená znaleckým posudkom č. 14/2025 vyhotovený: Ing. Matej Čekovský, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie. Odhad hodnoty nehnuteľností, so sídlom Kežmarská 988/15, 058 01 Poprad-Spišská Sobota



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať COSMOS TRADING s.r.o., so sídlom Nad Traťou 26, 060 01 Kežmarok, IČO: 31 678 271

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko

Hlasovanie:

Za :	7	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian,
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Ľubomír Šramko
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 17/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi

I/ Berie na vedomie

a/ Žiadosť spoločnosti Snowstav s.r.o., so sídlom Dostojevského 4672/73, 058 01 Poprad, IČO: 45610843 o zámenu pozemkov:

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/11, o výmere 362 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/10, o výmere 368 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1086, o výmere 4585 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 403 v prospech Snowstav s.r.o., Dostojevského 4672/73, 058 01 Poprad, v celosti (1/1)

b/ Skutočnosť, že zámer previesť (zameniť) nehnuteľný majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/11, o výmere 362 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/10, o výmere 368 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024,



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1086, o výmere 4585 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 403 v prospech Snowstav s.r.o., Dostojevského 4672/73, 058 0 Poprad, v celosti (1/1)

a všeobecná hodnota prevádzaného majetku boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v čase od 17. 1. 2025 do 10.02.2025

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Telgárt

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/11, o výmere 362 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zámenu nehnuteľného majetku obce Telgárt a to :

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4132/11, o výmere 362 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 4132/5, o výmere 1596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1974 v prospech obce Telgárt, v celosti (1/1),

za

pozemok v k. ú. Telgárt - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1174/10, o výmere 368 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, vytvorená Geometrickým plánom č. 37543482-25/2024, ktorý vyhotovil Ing. Peter Hricovíny, gen. Goliana 4, 050 01 Revúca, IČO: 37 543 482, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 1086, o výmere 4585 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v k.ú. Telgárt, obec Telgárt, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 403 v prospech Snowstav s.r.o., Dostojevského 4672/73, 058 01 Poprad v celosti (1/1)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl. 21 ods.6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Telgárt, ktorým je tá skutočnosť, že sa prevodom vlastníctva majetku obce Telgárt prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu, alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby, za účelnejšie využite majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce Telgárt a tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar polohu využívania a možnosti využívania.

všeobecná hodnota prevádzaného majetku : 1104,10 eur, t. j. 3,05 eur/1m² bola určená znaleckým posudkom č. 14/2025 vyhotovený: Ing. Matej Čekovský, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie. Odhad hodnoty nehnuteľností, so sídlom Kežmarská 988/15, 058 01 Poprad-Spišská Sobota



OBEK TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať Ľubomír Šramko, bytom Telgárt č. 122, 976 73 Telgárt.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan,

Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD.,

Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko

Hlasovanie:

Za :	7	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian,
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Ľubomír Šramko
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 18/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zrušenie havarijných poistení dvoch vozidiel.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 19/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Vysporiadanie pozemku Anastázii Kováčovej Poprad Suchoňova 8 a Márii Knižkovej Beňuš, Filipovo 36 v dolnej rómskej osade v Telgárte.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 20/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zámer dať vypracovať projekt na rozšírenie kapacity ČOV.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčák, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 21/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Do Materskej školy zakúpiť nové čerpadlo.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 22/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **schvaľuje:**

Zakúpiť 20 publikácií Ľudová kultúra Horehronia.

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Križo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025



OBEC TELGÁRT, 976 73 Telgárt č. 70

Uznesenie č. 23/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Telgárt
konaného dňa 14.2. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Telgárte v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými platnými predpismi **berie na vedomie:**

Správu hlavného kontrolóra za roky 2024 a 2025
Plán kontrolnej činnosti na rok 2025

Hlasovanie:

Za :	8	Mgr. Marián Černák, Tomáš Gábriš, Miroslav Harvan, Jozef Krížo, Mgr. Milan Milčík, prof. Ing. Peter Pisár PhD., Juraj Rejdovian, Ľubomír Šramko
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Martin Lunter

MVDr. Vasil Černák
starosta obce

v Telgárte dňa 18.2.2025